

INDICE NAZIONALE DEL COSTO DI COSTRUZIONE DI UN FABBRICATO RESIDENZIALE - Indice generale

Anni	GEN	FEB	MAR	APR	MAG	GIU	LUG	AGO	SET	OTT	NOV	DIC	Media
<b>BASE: ANNO 2015 = 100</b>													
1967	3,1	3,1	3,1	3,1	3,1	3,1	3,1	3,2	3,1	3,1	3,2	3,2	3,1
1968	3,2	3,2	3,2	3,2	3,2	3,2	3,2	3,2	3,2	3,2	3,2	3,2	3,2
1969	3,3	3,3	3,3	3,4	3,4	3,5	3,6	3,6	3,6	3,6	3,7	3,7	3,5
1970	3,9	3,9	3,9	3,9	4,0	4,0	3,9	4,0	4,0	4,0	4,0	4,0	4,0
1971	4,2	4,2	4,2	4,2	4,2	4,2	4,2	4,2	4,2	4,2	4,3	4,3	4,2
1972	4,4	4,4	4,4	4,4	4,4	4,4	4,5	4,5	4,5	4,6	4,6	4,6	4,5
1973	5,0	5,2	5,2	5,3	5,3	5,4	5,5	5,6	5,6	5,7	5,8	5,9	5,5
1974	6,1	6,3	6,4	6,5	6,7	7,0	7,2	7,4	7,4	7,4	7,7	7,7	7,0
1975	7,7	8,1	8,2	8,2	8,3	8,2	8,3	8,4	8,4	8,4	8,5	8,5	8,3
1976	8,6	8,8	8,8	9,5	9,8	9,8	10,2	10,4	10,4	10,5	10,8	10,8	9,9
1977	10,9	11,3	11,4	11,6	11,8	11,9	11,9	12,2	12,3	12,3	12,4	12,4	11,8
1978	12,6	12,8	12,8	12,9	13,3	13,3	13,3	13,8	13,9	14,1	14,4	14,5	13,4
1979	14,5	14,8	14,9	15,2	15,6	15,7	15,9	16,7	16,9	17,2	17,7	18,0	16,1
1980	18,1	18,7	19,0	19,2	19,7	20,1	20,1	20,6	20,9	21,0	21,6	22,2	20,1
1981	22,7	23,2	23,5	23,8	24,5	24,8	24,9	25,3	25,6	25,8	26,7	26,9	24,8
1982	27,2	27,8	27,9	28,0	28,7	28,8	29,1	29,9	30,1	30,3	30,8	31,1	29,1
1983	31,4	32,0	32,0	32,1	32,6	32,6	33,6	33,8	34,0	34,2	34,6	34,7	33,2
1984	35,0	35,4	35,5	35,6	35,9	36,0	36,2	36,4	36,5	36,6	36,9	37,0	36,1
1985	37,9	38,2	38,5	38,5	39,0	39,2	39,2	39,7	39,8	39,9	40,0	40,0	39,2
1986	40,1	40,1	40,2	40,3	40,6	40,6	40,6	40,6	40,8	41,0	41,4	41,4	40,6
1987	41,4	41,6	41,6	41,7	42,0	42,1	42,1	42,2	42,3	43,4	43,9	44,0	42,4
1988	44,1	44,2	44,3	44,4	44,8	45,0	45,2	45,3	45,6	45,8	46,2	46,3	45,1
1989	46,4	46,6	46,7	46,8	47,3	47,3	47,7	47,9	48,1	48,4	49,2	49,6	47,7
1990	50,8	51,2	51,6	51,8	52,4	52,6	53,1	53,3	53,4	53,6	54,3	54,4	52,7
1991	54,5	54,8	54,8	55,0	55,7	58,1	58,3	58,3	58,3	58,4	59,0	59,0	57,0
1992	59,2	59,4	59,7	59,7	59,9	60,0	60,0	60,0	60,1	60,2	60,2	60,3	59,9
1993	61,0	61,1	61,2	61,4	61,5	61,6	61,7	61,7	61,7	61,8	61,8	61,8	61,6
1994	63,3	63,3	63,5	63,7	63,7	63,7	63,8	63,9	63,9	64,0	63,4	63,6	63,6
1995	63,9	64,1	64,5	64,7	65,0	65,3	65,2	65,3	65,3	65,3	65,3	65,3	64,9
1996	65,3	65,3	65,3	65,3	65,4	65,6	66,5	66,5	66,7	66,8	66,8	67,2	66,1
1997	67,2	66,9	67,2	67,2	67,2	67,3	68,1	68,2	68,3	68,3	68,4	68,3	67,8
1998	66,2	66,3	66,5	66,5	66,5	66,7	66,8	67,2	67,2	67,3	67,4	67,3	66,8
1999	67,3	67,4	67,5	67,8	67,9	68,0	68,0	68,1	68,2	68,3	68,4	68,6	68,0
2000	69,3	69,4	69,5	69,5	69,6	69,9	70,0	70,2	70,3	70,4	70,6	70,8	69,9
2001	71,1	71,1	71,1	71,1	71,2	71,4	71,7	71,7	71,7	71,8	72,0	72,0	71,5
2002	73,9	73,9	74,0	74,0	74,2	74,2	74,4	74,5	74,7	74,7	74,7	74,7	74,3
2003	76,0	76,3	76,4	76,5	76,5	76,5	76,7	76,7	76,7	76,7	76,8	76,8	76,6
2004	77,6	78,3	78,5	78,8	79,8	79,9	80,4	80,5	80,6	80,8	80,9	81,0	79,8
2005	81,6	81,9	83,0	83,0	82,8	82,9	83,2	83,4	83,5	83,4	83,5	83,3	82,9
2006	83,6	83,8	85,2	85,2	85,3	85,3	85,5	85,7	85,7	85,7	85,9	85,9	85,2
2007	87,4	87,9	88,0	88,4	88,6	88,5	88,5	88,6	88,7	88,5	88,6	88,7	88,3
2008	89,4	89,7	89,8	90,2	90,8	93,6	93,5	93,4	93,3	92,8	92,2	92,2	91,7
2009	93,0	92,9	92,7	92,6	92,7	92,6	92,4	92,5	92,5	92,6	92,5	92,5	92,6
2010	92,6	92,7	93,0	94,4	94,5	94,4	94,4	94,5	94,5	94,5	94,4	94,5	94,0
2011	96,1	96,0	96,4	96,5	96,7	97,1	97,1	97,2	97,3	97,3	97,3	97,3	96,8
2012	98,5	98,8	98,9	99,2	99,2	99,2	99,1	99,0	99,2	99,3	99,2	99,2	99,1
2013	99,5	99,8	99,6	99,5	99,9	99,7	99,7	99,8	99,9	99,6	99,6	99,5	99,7
2014	99,3	99,5	99,2	99,3	99,2	99,3	99,7	100,0	99,9	99,7	99,7	99,8	99,6
2015	99,8	99,6	99,6	99,5	99,6	99,6	100,4	100,5	100,5	100,2	100,2	100,2	100,0
2016	100,2	100,2	100,1	100,2	100,3	100,3	100,3	100,3	100,4	100,5	100,5	100,5	100,3
2017	100,7	100,5	100,7	100,8	100,8	100,8	100,8	100,9	101,0	101,1	101,2	101,1	100,8
2018	101,6	101,5	101,5	101,6	101,7	101,7	102,6	102,9	102,8	102,9	103,0	103,0	102,2
2019	102,9	102,9	102,9	102,4	102,5	102,6	102,9	103,0	103,0	102,9	102,9	103,0	102,9
2020	103,1	103,0	103,0	103,1	103,0	102,9	103,0	103,1	104,0	104,0	104,0	104,1	103,4
2021	104,7	104,9	105,4	106,0	106,6	107,4	107,9	108,5	108,7	109,1	109,8	110,3	107,4
2022	113,3	113,9	117,9	120,2	121,2	121,3	121,1	121,8	122,6	123,2	123,3	123,3	120,3

- segue -

**Esempio** di calcolo della variazione % tra INDICI nella STESSA BASE (da dicembre 2021 a dicembre 2022)

Arrotondare alla prima cifra decimale il risultato delle seguenti operazioni:

$$((123,3 : 110,3) \times 100 - 100) = 11,8 \%$$

La serie degli indici mensili del costo di costruzione di un fabbricato residenziale ed il calcolo di una variazione percentuale, a partire dal gennaio 1967, sono disponibili anche nel servizio dell'Istat Rivaluta al quale è possibile accedere gratuitamente previa registrazione (link <http://rivaluta.istat.it/Rivaluta/>).

Per informazioni contattare l'Ufficio Statistica (0422 595362).

#### AVVERTENZA

A partire dal mese di marzo 2018 l'Istituto nazionale di statistica avvia la pubblicazione delle nuove serie degli indici del costo di costruzione di un fabbricato residenziale, con base di riferimento 2015, che sostituiscono le precedenti in base 2010.

**Fonte: Istat**