



## Agenda

- Quadro generale
- Analisi di settore
- Opportunita' di investimento del settore privato
- Supporto agli investitori e contatti

## Quadro Generale

Sistema politico:	Democrazia parlamentare
Popolazione:	1,8 milioni (2014)
Organizzazione territoriale:	38 Comuni
Lingue ufficiali:	Albanese, Serbo (Inglese lingua diffusamente parlata)
Paesi confinanti:	Albania, Macedonia, Montenegro e Serbia
Clima:	Continente & Mediterranea
Moneta:	EURO

3

## Posizione Strategica



- Situato nel cuore dei Balcani, il Kosovo offre un facile accesso all'**Unione Europea (UE)** via aerea, stradale, ferroviaria, e tre porti marittimi:

- Salonicco, Grecia: 329 km
- Durres, Albania: 261 km
- Bar, Montenegro: 299 km

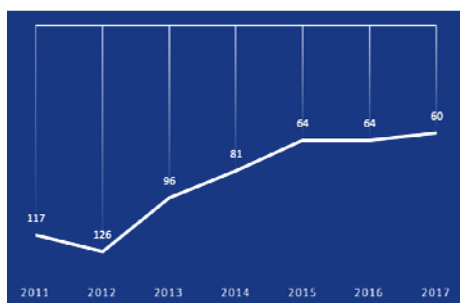
4

## Regime Commerciale Liberale

- **Accordo di Stabilizzazione e Associazione con (ASA) l'Unione Europea (UE)**  
– firmato ad ottobre 2015, ed entrato in vigore il 1° aprile 2016
  - Accordo di Libero Commercio con l'UE (28 paesi)
  - Un mercato di oltre 500 milioni - la terza popolazione piu' grande del mondo dopo la Cina e l'India
- **CEFTA (2006)**
  - Accordo centroeuropeo di libero scambio (7 paesi non -UE : Albania, Bosnia e Herzegovina, Kosovo, Macedonia, Moldavia, Montenegro e Serbia)
  - Popolazione: 21 milioni
- **Sistema di Preferenze generalizzate (SPG) Programma** con gli USA, Giappone e la Norvegia
- **Accordo di libero commercio con la Turchia** (da ratificare dal Kosovo)

5

## Banca Mondiale 'Doing Business 2017'



- Negli ultimi sei anni migliore posizionamento (57°)
- **Classifica 2017:**
  - Avviare un'impresa 13
  - Registrazione proprieta' 33
  - Accesso al credito 20
  - Pagamento tasse 43
  - Commercio con l'estero 51
  - Rispetto dei contratti 44

6

## Legislazione ed Accordi

- Legge sugli Investimenti Esteri
  - Ampio sostegno e tutela degli Investimenti Diretti Esteri (IDE)
- Legge sugli Investimenti Strategici
  - Negoziati diretti e procedure amministrative agevolate
- Promozione degli investimenti bilaterali e tutela degli accordi
  1. Germania
  2. Emirati Arabi Uniti
  3. Austria
  4. Svizzera
  5. Turchia
  6. Belgio
  7. Albania
  8. Macedonia
  9. OPIC - Organizzazione Internazionale del Governo Americano

7

## Riforme fiscali e Strumenti politici per promuovere gli investimenti

- **Il nuovo pacchetto fiscale** (settembre 2015) per stimolare l'economia formale
  - IVA: fissata all'8% per i prodotti di base (beni di prima necessità) al 18% per gli altri prodotti
  - Imposta sui dividendi: 0%
  - Tax-holidays sulla base delle soglie di investimento (in attesa di approvazione)
- **Liberalizzazione delle importazioni:**
  - Linee di produzione e macchinari necessari per la produzione
  - Materie prime per la produzione (non prodotti in Kosovo)
  - Tecnologia dell'Informazione (IT) attrezzatura
- **Sistema di Approvvigionamento Elettronico**

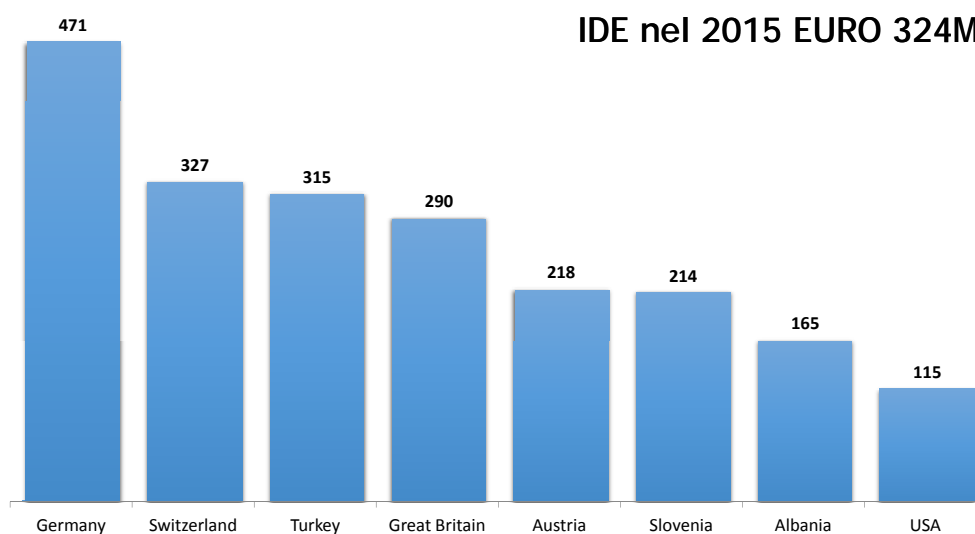
8

## Bassi Costi Operativi

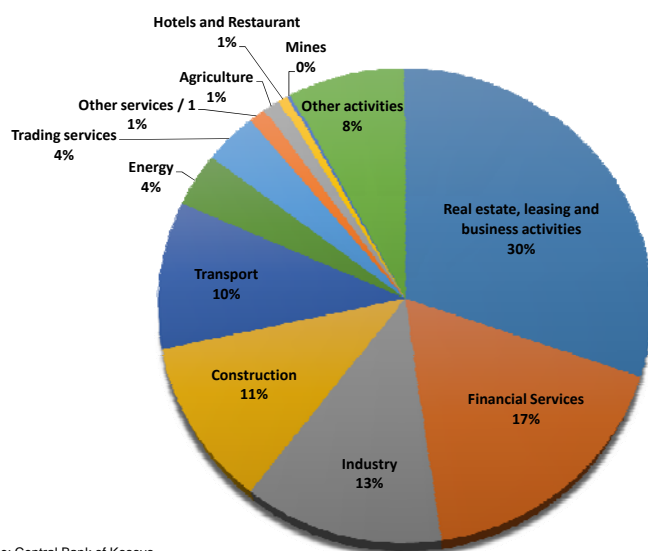
- Imposta sul profitto aziendale: 10%
- Imposta personale sul reddito: 0 - 10 % (progressiva)
  - 0% fino a 960 euro/anno
  - 4% da 961 a 3000 euro/anno
  - 8% da 3001 a 5400 euro/anno
  - 10% da 5401 euro/anno
- Contributo pensionistico obbligatorio: 5%
- Costo dell'energia elettrica: 0.055 – 0.10 EURO per kWh (22 centesimi nell'UE)
- Salario medio: 300 EURO/al mese (3,103 EUR nell'Europa Occidentale)

9

## IDE 2007 – 2015 per Paese (EURO mil)



## IDE 2007 – 2015 per Settori (in % del totale IDE)



Source: Central Bank of Kosovo

11

## Buone opportunita' di investimenti in vari settori

### Settori target

1. IT – Business Process Outsourcing (BPO) e centri di supporto clienti
2. Agroalimentare – Food Processing and Packaging
3. Estrazione e lavorazione dei metalli
4. Energia
5. Tessile e lavorazione pelletteria
6. Lavorazione del legno e mobili
7. Turismo

12

## ICT

- ICT offre servizi di alta qualità e le più recenti tecnologie ai clienti, nonché alle società estere che intendono esternalizzare lo sviluppo dei software e/o chiamare i centri di assistenza
- Il Kosovo ha la popolazione più giovane d'Europa, è un paese multilingue e risorse umane qualificate, l'inglese è ampiamente diffuso ed viene considerato quasi come lingua ufficiale.
- Internet è utilizzato dal 76.6% della popolazione, e dall'84.8% dalle famiglie. È il tasso più alto della regione ed è paragonabile ai principali paesi in Europa.

13

## Agroalimentare– Food Processing and Packaging

- Ambiente favorevole per l'Agricoltura
- Su una superficie totale di 1.1 milioni di ettari - 588,000 ettari è terreno agricolo fertile e ricco di nutrienti
- L'Agricoltura contribuisce con il 13% del PIL
- I prodotti agricoli costituiscono il 18% delle esportazioni
- Considerevole tradizione nell'Agrobusiness
  - Latticini
  - Frutta e verdura
  - Prodotti a base di carne
  - Vinificazione
  - Altre Bevande
  - Packaging (Imballaggio)
- Il Governo del Kosovo insieme ai suoi partner offre grant e sussidi per il settore agricolo

14

## Miniere e Lavorazione Metalli

- Il Kosovo e' ricco di risorse naturali. Con 14.7 miliardi di tonnellate, il Kosovo possiede la quinta riserva piu' grande di lignite nel mondo.
- Ci sono altre riserve di altri minerali, come: alluminio, oro, piombo, zinco, rame, bauxite, magnesio, amianto, cromo, marmot e quarzo.
- Anche se la maggior parte delle risorse naturali del Kosovo sono inutilizzate, le sue grandi riserve sono un forte potenziale per lo sviluppo future del paese, secondo la Banca Mondiale.
- La Miniera di Trepça: Con un Massimo di 23,000 dipendenti, e' stata una delle piu' grandi aziende in Jugoslavia. Il Governo del Kosovo sta lavorando per una nuova strategia per Trepça.

15

## Energia

- Kosova e Re centrale di lignite: La societa' Contour Global di New York ha concluso i negoziati con il Governo del Kosovo per la costruzione di una nuova centrale da 500 megawatt (MW) in Kosovo  
✓ Investimento stimato di 1 bln \$
- Il Kosovo dispone di un potenziale significativo di fonti di energia rinnovabili, tra cui: energia idroelettrica, energia eolica, energia solare, biomassa, energia termica, etc.

16



## Tessile

- Il Governo del Kosovo sta lavorando per rilanciare il settore tessile
- Le importazioni di prodotti tessili sono di 100 milioni di euro; le esportazioni di 25 milioni di euro
- Il Kosovo offre tre principali vantaggi per gli investitori:
  - Costi bassi della forza lavoro, qualificati ed esperti;
  - Una base solida di tecnologia che puo' essere acquisita attraverso il processo di privatizzazione che e' in corso;
  - Numerosi subappalti e possibilita' di outsourcing (con il know-how esistente, basso costo della forza lavoro ed altri vantaggi se confrontato ad altri paesi, tra cui un clima favorevole di business e di investimenti)
- L'industria tessile in Kosovo dispone le potenzialita' per diventare altamente competitiva a livello internazionale

17

## Legno e Mobili

- La lavorazione del legno e' considerato uno dei settori piu' strategici e con un grande potenziale di crescita.
- Il totale del volume in suolo pubblico e private di foreste e' stimato di circa 53 milioni di m<sup>3</sup>.
- I dati statistici dimostrano che il 75% delle aziende del settore producono prodotti finiti; il 18% dei prodotti (semi-lavorati) prodotti intermedi, ed il 10% producono materie prime.
- La maggior parte delle aziende del settore, negli ultimi anni, hanno segnato indicatori positivi (incremento del fatturato, produzione del valore aggiunto, aumento del numero dei dipendenti, aumento delle esportazioni).
- Le principali destinazioni delle esportazioni: Germania, Austria e Svizzera (principalmente porte, finestre, cucine e mobili), ed altri paesi della regione.

18

## Turismo

- Ricca storia e architettura tra cui Patrimonio Mondiale dell'UNESCO (Parco Archeologico di Ulpiana). Il Kosovo e' ricco di montagne, laghi artificiali e fiumi.
  - Anche l'area del benessere offre un grande potenziale di sviluppo. Le numerose sorgenti termali del Kosovo sono ben note nella regione.
  - Il Progetto di Sviluppo del Resort Brezovica offre un enorme potenziale per gli investimenti.
- Brezovica dista un'ora di auto da due aeroporti internazionali ed e' collocata nel Parco Nazionale Sharr, la Montagna Brezovica si estende in 39,000 ettari di alta montagna e foreste.
- Ulteriori opportunita' di investimento: BOREA resort invernale a Peja, turismo rurale, turismo culturale, etc.

19

## Opportunita' di investimento nel settore privato

- Business process outsourcing e call center
- Rivitalizzazione dell'impresa mineraria "Kosovo bauxite"
- I data centers
- Fondi di equita' privati
- Centrali eoliche
- Produzione Sharr- 23,000 ettari di terreni agricoli

20

## Supporto del Governo agli Investitori

- Procedure minime e tempestive per la registrazione delle imprese (in due giorni, a costo zero)
- Riduzione delle licenze
- Esecuzione dei contratti
- Creazione di aree di lavoro (Parchi Business, Incubatori di Imprese, zone economiche)
- Consulenza specifica e formazione sovvenzionata attraverso i Schemi di Consulenza Voucher
- Miglioramento dell'accesso ai finanziamenti – Fondo di Garanzia Kosovo
- Eliminazione degli ostacoli agli investitori stranieri
- Tutela degli investimenti esteri
- Legge sugli Investimenti Strategici

21

## Contatti

### **Ministero del Commercio e dell'Industria**

Agenzia kosovare degli investimenti e del Sostegno alle Imprese

**Tel:** +381 38 200 36 585

**Email:** [info@invest-ks.org](mailto:info@invest-ks.org)

**Web:** [www.invest-ks.org](http://www.invest-ks.org)

[www.facebook.com/BusinessInKosovo](https://www.facebook.com/BusinessInKosovo)